

**DECYZJA****o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia**

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 roku, poz. 2373 z późn. zm.), §3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 roku, poz. 1839), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 roku, poz. 735 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku AJM-ECO Sp. z o.o., Spółka komandytowa, ul. Astronomów 9, 80-299 Gdańsk, NIP 5842787380 w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy 3 MW, składającej się z trzech instalacji do 1 MW każda, wraz z infrastrukturą techniczną, na działkach numer 293/12, 293/13 i 293/14 w obrębie Ronina, gmina Frombork”

**określam**

po przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko oraz po uzgodnieniu z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Olsztynie i zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Braniewie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie następujące środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy 3 MW wraz z infrastrukturą techniczną na działkach numer 293/12, 293/13 i 293/14 w obrębie ewidencyjnym Ronina, gmina Frombork

**I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:**

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 3 MW, składającej się z trzech instalacji do 1 MW każda, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr 293/12, 293/13, 293/14, obręb ewidencyjny Ronina, gmina Frombork (województwo warmińsko-mazurskie), których łączna powierzchnia wynosi 11,62 ha. Na potrzeby elektrowni fotowoltaicznej zostanie wykorzystany teren o powierzchni ok. 6 ha.

Teren inwestycyjny nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Planowana inwestycja usytuowana jest w obrębie Obszaru Chronionego Krajobrazu Rzeki Baudy ustanowionego na podstawie rozporządzenia Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 3 listopada 2008 r., a także w odległości ok. 235 m od rzeki Baudy, ok. 4 km najbliższych obszarów Natura 2000, ok. 420 m od najbliższej zabudowy mieszkaniowej oraz ok. 1 km od strefy „C” Obszaru Ochrony Uzdrawiskowej „Frombork” (ustanowionej Uchwałą nr VI/62/15 Rady Miejskiej we Fromborku z dnia 16 lipca 2015 r. w sprawie ustanowienia Statutu Obszaru Ochrony

Uzdrowskiej „Frombork”). Inwestycja zlokalizowana jest na terenie obszaru dorzecza Wisły - region Dolnej Wisły, w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych (JCWP) - kod: PLRW2000205589 o nazwie *Bauda od Dzikówki do ujścia*, a także znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych – kod: PLGW200019.

W obszarze realizacji przedsięwzięcia ani w jego strefie oddziaływania nie występują obszary wodno-błotne i inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe i ujścia rzek. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza zasięgiem stref ochronnych ujęć wód, obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych oraz obszarów przylegających do jezior. Planowana inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodziowego.

W obrębie działki inwestycyjnej nr 293/12 znajduje się grunt leśny, jednakże w ramach przedsięwzięcia nie planuje się jego wycinki.

Łączna moc elektryczna farmy została określona na maksymalnie 3 MW.

Farmę fotowoltaiczną będą tworzyć następujące główne elementy:

- stałe (bez możliwości zmiany kąta ustawienia paneli) konstrukcje wsporcze (stoły fotowoltaiczne) do montażu paneli fotowoltaicznych, wbijane bezpośrednio w ziemię, z możliwością dodatkowego kotwienia,
- ogniwa fotowoltaiczne o mocy jednostkowej od 300 do 600 W każdy, w ilości do 3 400 szt. – łącznie dla całej instalacji do 10 000 szt.,
- inwertery w ilości do 7 szt. – łącznie dla całej instalacji do 20 szt.,
- stacja transformatorowa o mocy do 1 000 kVA – 1 szt. (możliwa integracja z obiektem technicznym) – łącznie dla całej instalacji 3 szt.,
- przewody elektryczne,
- droga wewnętrzna, plac manewrowy,
- system sterujący i system monitoringu,
- ogrodzenie.

Zgodnie z §3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 roku, poz. 1839), przedmiotowe przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zaliczającym się do kategorii obiektów zabudowy przemysłowej, w tym zabudowy systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowej, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1098 z późn. zm.), lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–3 tej ustawy.

## **II. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości**

**przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:**

1. Należy zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami wytwarzanymi w czasie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, w tym minimalizować ich ilość, składować je selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie.
2. Zaplecze i bazę sprzętową zlokalizować na uszczelnionym podłożu. Wyposażyć w niezbędną ilość pojemników, kontenerów, koszy do gromadzenia odpadów i zapewnić ich sukcesywny wywóz.
3. Podczas budowy instalacji ścieki socjalno-bytowe gromadzić w przenośnych kabinach sanitarnych oraz zapewnić regularny wywóz ścieków do oczyszczalni.
4. Należy używać wyłącznie sprawny technicznie sprzęt i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych ze sprzętu czy pojazdów.
5. Roboty budowlane należy prowadzić poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia.
6. Należy zorganizować plac budowy i jego zaplecze oraz prowadzić drogi techniczne zapewniając oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni, a po zakończeniu prac uporządkować teren.
7. Prace maszyn i urządzeń wykorzystywanych w trakcie robót budowlanych oraz montażowych, należy prowadzić wyłącznie w porze dziennej, stosować wyłączanie silników w trakcie postoju lub załadunku.
8. Należy zabezpieczyć plac budowy w materiał sorpcyjny do stosowania w przypadku wycieku substancji niebezpiecznych, w tym ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów).
9. W przypadku stosowania transformatorów olejowych należy zabezpieczyć je przed wyciekami, poprzez zamontowanie szczelnej miski olejowej, gwarantującej pomieszczenie całej objętości oleju znajdującego się w urządzeniu na wypadek jego awarii. Miska olejowa powinna być wykonana z materiału zapewniającego nie przedostanie się oleju do środowiska gruntowo-wodnego.
10. Do czyszczenia paneli fotowoltaicznych należy stosować czystą wodę lub wodę demineralizowaną, a przy silnym ich zabrudzeniu stosować wodę i środki biodegradowalne.
11. Wykazanie mechaniczne terenu należy prowadzić od sierpnia w suche i słoneczne dni, od centrum farmy w kierunku jej brzegów, umożliwiając ucieczkę zwierząt i ograniczenie śmiertelności.
12. Do kultywacji terenów farmy nie wolno używać środków ochrony roślin oraz sztucznych nawozów.
13. Należy zaprojektować panele pokryte powłoką antyrefleksyjną, w celu niwelacji efektu odbicia promieni słonecznych.
14. Urządzenia stanowiące źródła promieniowania elektromagnetycznego należy zaprojektować w obudowach o właściwościach ekranujących, z użyciem izolowanego okablowania

15. Należy zabezpieczyć wykopy pod kable elektroenergetyczne, przed przedostawaniem się do nich drobnych zwierząt (m.in. gryzonie, gady, płazy), w przypadku dostania się drobnych zwierząt do wykopów należy podjąć natychmiastowe działania celem wypuszczenia ich poza rejon prowadzonych prac.
16. Należy zachować istniejące w obrębie działki zadrzewienia śródpolne.
17. Wody opadowe i roztopowe odprowadzać bez podczyszczenia do gruntu na teren działki Inwestora.

**III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w szczególności w projekcie zagospodarowania działki lub terenu lub projekcie architektoniczno-budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14, 18, 23, 26 i 27 ww. ustawy:**

1. Istniejące na terenie opracowania urządzenia melioracyjne, w szczególności drenarskie należy zachować, bądź zaprojektować nowe rozwiązania umożliwiające dalsze niezakłócone funkcjonowanie systemu melioracyjnego.
2. Obiekty budowlane należy realizować poza pasem 100 m od linii brzegowej rzeki Baudy.
3. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy zabezpieczyć je przed wyciekami poprzez zamontowanie szczelnej miski olejowej, będącej w stanie pomieścić całą objętość oleju na wypadek awarii, zabezpieczając środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem.
4. Należy zaprojektować ażurowe ogrodzenie instalacji umożliwiające swobodną migrację płazów, gadów i innych drobnych zwierząt.

**IV. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska:**

Przedsięwzięcie nie należy do kategorii inwestycji, o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w rozumieniu stawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1973 z późn. zm.).

**V. Wymogi w zakresie ograniczenia transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko:**

Nie prowadzono postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko ponieważ z uwagi na skalę i charakter przedsięwzięcia, a przede wszystkim jego odległość od granic państwa, nie będzie ono generować oddziaływań o charakterze transgranicznym.

**VI. Wymogi w zakresie stwierdzenia konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania na podstawie art. 135 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku – Prawo ochrony środowiska:**

Przedsięwzięcie nie należy do kategorii inwestycji, o których mowa w ustawie Prawo ochrony środowiska, dla których istnieje możliwość utworzenie obszaru ograniczonego użytkowania.

**VII. Stanowisko w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1:**

Nie stwierdza się konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę, decyzji o zatwierdzeniu projektu zagospodarowania działki lub terenu lub projektu architektoniczno-budowlanego oraz decyzji o pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych.

**UZASADNIENIE**

Firma AJM-ECO Sp. z o.o., Spółka komandytowa, ul. Astronomów 9, 80-299 Gdańsk, NIP 5842787380, reprezentowana przez Pana Lesława Ambroziaka, wystąpiła wnioskiem z dnia 25 lutego 2021 r. do Wójta Gminy Braniewo o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW, składającej się z trzech instalacji do 1 MW każda, wraz z infrastrukturą techniczną” na działkach nr 293/12, 293/13 i 293/14 w obrębie Ronina, gmina Frombork (data wpływu do Urzędu Gminy w Braniewie: 04.03.2021 r.).

Postanowieniem z dnia 23 marca 2021 r. (data wpływu do tutejszego Urzędu: 25.03.2021 r.) Wójt Gminy Braniewo przekazał wniosek Burmistrzowi Miasta i Gminy Frombork zgodnie z właściwością.

W związku z tym, że ww. wniosek nie zawierał wszystkich wymaganych dokumentów, Burmistrz Miasta i Gminy we Fromborku wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia braków formalnych wniosku.

W dniu 19 maja 2021 r. Wnioskodawca dostarczył wszystkie niezbędne dokumenty, a także w dniu 24 maja 2021 r. złożył wniosek o przywrócenie terminu do uzupełnienia braków formalnych wniosku, uzasadniając go opóźnionym otrzymaniem wymaganych dokumentów ze Starostwa Powiatowego w Braniewie. Uznając, że uchybienie terminu nastąpiło bez winy Wnioskodawcy, Burmistrz Miasta i Gminy Frombork w dniu 31 maja 2021 r. zawiadomił o wszczęciu postępowania.

Po przeanalizowaniu dokumentów stwierdzono, że zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, przedmiotowa inwestycja kwalifikuje się jako: zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej

ustawy. Inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek sporządzenia raportu może być wymagany.

Mając na uwadze powyższe, Burmistrz Miasta i Gminy Frombork, jako organ prowadzący postępowanie, zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko wystąpił w dniu 31maja 2021 r. do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Braniewie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Elblągu oraz do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie Wydziału Spraw Terenowych w Elblągu o wyrażenie opinii w przedmiocie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Braniewie opinią sanitarną znak: ZNS.4464.22.2021 z dnia 15 czerwca 2021 r. (data wpływu: 17.06.2021 r.), stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W swojej opinii Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Braniewie uznał, że przedmiotowa inwestycja jest ekologiczna, ograniczająca emisję gazów, związana z rozwojem energetyki odnawialnej państwa, wpływająca na bezpieczeństwo energetyczne regionu, nie będąca zagrożeniem dla zdrowia ludzi i dla środowiska.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem nr GD.ZZŚ.2.435.119.2021.MK z dnia 15 czerwca 2021 r. (data wpływu: 17.06.2021 r.) wydał opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W powyższym piśmie Dyrektor Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie stwierdził, że w trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji, środowisko gruntowo-wodne i wód powierzchniowych będzie właściwie chronione przed jej potencjalnym wpływem, jak również nie będzie negatywnego oddziaływania na jednolite części wód podziemnych i powierzchniowych wyodrębnionych na mocy Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie stwierdził, że uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz.U. z 2016 r., poz. 1911 i 1958).

Jednocześnie, w powyższej opinii Dyrektor Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. Zaplecze i bazę sprzętową zlokalizować na uszczelnionym podłożu. Wyposażyć w niezbędną ilość pojemników, kontenerów, koszy do gromadzenia odpadów i zapewnić ich sukcesywny wywóz.
2. Wyposażyć teren przedsięwzięcia – plac budowy w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów).
3. Należy używać wyłącznie sprawny technicznie sprzęt i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych ze sprzętu czy pojazdów.

4. Podczas budowy instalacji ścieki socjalno-bytowe gromadzić w przenośnych kabinach sanitarnych oraz zapewnić regularny wywóz ścieków do oczyszczalni.
5. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych stosować wodę demineralizowaną, a przy silnym ich zabrudzeniu stosować wodę i środki biodegradowalne.
6. Zapewnić właściwe gospodarowanie wytwarzanymi odpadami, minimalizować ich ilość, składować selektywnie w wydzielonych, przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie.
7. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy zabezpieczyć je przed wyciekami, poprzez zamontowanie szczelnej miski olejowej, gwarantującej pomieszczenie całej objętości oleju znajdującego się w urządzeniu na wypadek jego awarii. Miska olejowa powinna być wykonana z materiału zapewniającego nie przedostanie się oleju do środowiska gruntowo-wodnego.
8. Wody opadowe i roztopowe odprowadzać bez podczyszczenia do gruntu na teren działki Inwestora.

Natomiast Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie (Wydział Spraw Terenowych w Elblągu) pismem nr WSTE.4220.122.2021.BW z dnia 21 czerwca 2021 roku (data wpływu 22.06.2021 r.) stwierdził, że dla opisanego powyżej przedsięwzięcia istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Po dokonaniu analizy materiałów będących w posiadaniu tutejszego Urzędu dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz uwzględniając stanowisko Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie (Wydział Spraw Terenowych w Elblągu), Burmistrz Miasta i Gminy Frombork stwierdził, że zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, w tym sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Rzeki Baudy, gdzie obowiązują zapisy Rozporządzenia Nr 105 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 3 listopada 2008 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Rzeki Baudy (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego Nr 176 poz. 2573).

W myśl art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1098 z późn. zm.) zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko na obszarze chronionego krajobrazu – nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu.

Wobec powyższego, biorąc pod uwagę uwarunkowania określone w art.63 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, szczególne usytuowanie, charakter i rodzaj przedsięwzięcia, zakres i skalę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz opinie

Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Braniewie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Burmistrz Miasta i Gminy Frombork postanowieniem nr OŚ.6220.2.2021 z dnia 9 lipca 2021 r. orzekł o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko opisanego powyżej przedsięwzięcia oraz o sporządzeniu raportu o oddziaływaniu na środowisko określając jednocześnie jego pełny zakres zgodnie z obowiązującymi przepisami wynikającymi z art. 66 ww. ustawy oraz o tym, iż raport oprócz pełnego zakresu winien uwzględniać także m.in. przewidywane oddziaływania tego przedsięwzięcia na cele i przedmiot ochrony Obszaru Chronionego Krajobrazu Rzeki Baudy.

Burmistrz Miasta i Gminy Frombork zgodnie z art. 69 ust. 4 ww. ustawy zawiesił postanowieniem z dnia 9 lipca 2021 roku postępowanie w zakresie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 3 sierpnia 2021 r. do tutejszego Urzędu wpłynął raport oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Po przedłożeniu opracowanego raportu oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia Burmistrz Miasta i Gminy Frombork postanowieniem nr OŚ.6220.2.2021 z dnia 4 sierpnia 2021 roku podjął zawieszono postępowanie.

W dniu 4 sierpnia 2021 r. pismem nr OŚ.6220.2.2021, Burmistrz Miasta i Gminy Frombork wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z prośbą o uzgodnienie warunków realizacji dla przedmiotowego przedsięwzięcia, załączając do pisma otrzymany raport o oddziaływaniu ww. przedsięwzięcia na środowisko oraz informację o braku obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu inwestycji.

W dniu 3 września 2021 r. wpłynęło do tut. Urzędu pismo nr WSTE.4221.14.2021.BW.1, w którym Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie poinformował o konieczności przedłużenia terminu w sprawie uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej na działkach nr 293/12, 293/13 i 293/14, obręb Ronina.

Wziąwszy powyższe pod uwagę, Burmistrz Miasta i Gminy Frombork zgodnie z art. 97 § 1 pkt 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, postanowieniem z dnia 9 września 2021 roku ponownie zawiesił postępowanie w zakresie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do czasu przedłożenia przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie uzgodnień warunków realizacji ww. przedsięwzięcia.

W dniu 5 października 2021 r. wpłynęło do tut. Urzędu pismo nr WSTE.4221.14.2021.BW.2, w którym Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie ponownie poinformował o konieczności przedłużenia terminu w sprawie ww. uzgodnienia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie postanowieniem nr WSTE.4221.14.2021.BW.3 z dnia 29 października 2021 roku (data wpływu 02.11.2021 r.) uzgodnił realizację przedsięwzięcia, określił warunki realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia, wymagania dotyczące ochrony środowiska do uwzględnienia w projekcie budowlanym oraz nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art.72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008



roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

W związku z powyższym, postanowieniem nr OŚ.6220.2.2021 z dnia 18 listopada 2021 roku Burmistrz Miasta i Gminy Frombork podjął zawieszony postępowanie.

Na podstawie art. 30, 33 i 79 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko Burmistrz Miasta i Gminy Frombork zapewnił udział społeczeństwa w przedmiotowym postępowaniu poprzez umieszczenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy we Fromborku obwieszczenia z dnia 18 listopada 2021 r. informującym o przystąpieniu do przeprowadzenia konsultacji społecznych w ramach oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy 3 MW, składająca się z trzech instalacji do 1 MW każda, wraz z infrastrukturą techniczną, na działkach numer 293/12, 293/13 i 293/14 w obrębie ewidencyjnym Ronina, gmina Frombork”. Obwieszczenie zostało także opublikowane na stronie Biuletynu Informacji Publicznej, wraz z którym zamieszczono także skany zgromadzonej dokumentacji w ww. sprawie. Ponadto, zawiadomieniem z dnia 18 listopada 2021 r. poinformowano wszystkie Strony postępowania o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy oraz możliwością składania uwag, żądań i wniosków dotyczących niniejszego postępowania administracyjnego. W ramach postępowania z udziałem społeczeństwa w wyznaczonym terminie nie wpłynęły uwagi i wnioski.

W następstwie tego, Burmistrz Miasta i Gminy Frombork wnikliwie przeanalizował raport o oddziaływaniu na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia złożony przez AJM-ECO Sp. z o.o., Spółka komandytowa, ul. Astronomów 9, 80-299 Gdańsk, NIP 5842787380. Biorąc pod uwagę złożone przez Inwestora dokumenty oraz uzgodnienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, a także opinie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Braniewie i Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Burmistrz Miasta i Gminy Frombork stwierdził, że zebrane materiały są wystarczające do wydania niniejszej decyzji.

W wyniku przeprowadzonej oceny oddziaływania na środowisko zgodnie z art. 62 ust 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko w ramach oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko określono, przeanalizowano oraz oceniono bezpośredni i pośredni wpływ danego przedsięwzięcia na środowisko oraz ludność, w tym zdrowie i warunki życia ludzi, dobra materialne, zabytki, krajobraz, w tym krajobraz kulturowy, wzajemne oddziaływanie między elementami, o których mowa wyżej, dostępność do złóż kopalin, ryzyko wystąpienia poważnych awarii oraz katastrof naturalnych i budowlanych, możliwości oraz sposoby zapobiegania i zmniejszenia negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a także wymagany zakres monitoringu. Wzięto również pod uwagę zgodnie z art. 80 ww. ustawy wyniki uzgodnień i opinii, o których mowa w art. 77 ust 1, ustalenia zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz wyniki postępowania z udziałem społeczeństwa.

Zgodnie z przedłożoną kartą informacyjną przedsięwzięcia, planowana inwestycja polega na budowie elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 3 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą

na działkach nr 293/12, 293/13 i 293/14, obręb Ronina, gmina Frombork. W skład przedsięwzięcia będą wchodzić następujące elementy:

- stałe (bez możliwości zmiany kąta ustawienia paneli) konstrukcje wsporcze (stoły fotowoltaiczne) do montażu paneli fotowoltaicznych, wbijane bezpośrednio w ziemię, z możliwością dodatkowego kotwienia,
- ogniwa fotowoltaiczne o mocy jednostkowej od 300 do 600 W każdy, w ilości do 3 400 szt. – łącznie dla całej instalacji do 10 000 szt.,
- inwertery w ilości do 7 szt. – łącznie dla całej instalacji do 20 szt.,
- stacja transformatorowa o mocy do 1 000 kVA – 1 szt. (możliwa integracja z obiektem technicznym) – łącznie dla całej instalacji 3 szt.,
- przewody elektryczne,
- droga wewnętrzna, plac manewrowy,
- system sterujący i system monitoringu,
- ogrodzenie.

Inwestycja zlokalizowana będzie na działkach nr 293/12, 293/13 i 293/14, w obrębie ewidencyjnym Ronina, gm. Frombork. Powyższa nieruchomość nie jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Analizowany teren położony jest przy drodze wojewódzkiej nr 505, na południe od miejscowości Frombork.

Planowana elektrownia fotowoltaiczna o mocy do 3 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą będzie zlokalizowana na działkach nr 293/12, 293/13 i 293/14 o łącznej powierzchni ok. 11,6 ha. Obszar, na którym planowana jest instalacja oznaczony jest w ewidencji gruntów jako grunty orne III i IV klasy. Obecnie teren użytkowany jest rolniczo jako trwałe użytki zielone. Centralna część działki nr 293/12 porośnięta jest drzewami, które zostały wyłączone z zabudowy. W odległości ok. 95 m na wschód od terenu opracowania płynie rzeka Bauda.

Z raportu wynika, że farma fotowoltaiczna zostanie docelowo zlokalizowana na działkach nr 293/13 i 293/14 oraz w południowej części działki nr 293/12. Z raportu wynika, że podbudowę elektrowni, w tym montaż paneli fotowoltaicznych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz terenami komunikacyjnymi, planowane jest przeznaczenie terenu o pow. ok. 6 ha, stanowiącej głównie grunty użytkowane rolniczo z wyłączeniem gruntów klasy III i zadrzewionych. Na przedmiotowych działkach prowadzone są obecnie uprawy rolne. Wokół terenu, na którym planowana jest budowa elektrowni znajdują się obszary użytkowane rolniczo, lasy, tereny zadrzewione i zakrzewione, drogi śródpolne i publiczne.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w miejscowości Baranówka, w odległości ok. 400 m na południe od miejsca inwestycji.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz.

1839) przedmiotowa inwestycja zaliczana jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek sporządzenia raportu może być wymagany.

Na etapie planowania rozważano kilka wariantów realizacji inwestycji zarówno lokalizacyjnych, jak również technicznych.

Wybierając lokalizację farmy posłużono się następującymi kryteriami:

- dostępność infrastruktury energetycznej,
- brak spadków, bądź zbocze o niewielkich spadkach i ekspozycji południowej,
- tereny zdegradowane, przemysłowe, bądź rolne o niskiej klasie bonitacyjnej,
- możliwość wydzielenia terenu farmy o regularnym kształcie,
- możliwość zlokalizowania inwerterów i transformatorów przynajmniej 100 m od budynków mieszkalnych,
- odległość przynajmniej 50 m od zadrzewień,
- brak elementów powodujących zacienienie.

Uwzględniając wariant lokalizacyjny, jako wariant alternatywny wskazano lokalizację farmy na działkach nr 96/5, 96/6, 96/7 i 96/8 obręb Ronina, położonych na południe od lokalizacji wskazanej w wariantcie inwestycyjnym. Ukształtowanie terenu oraz geometria działki umożliwiły optymalne rozłożenie infrastruktury. Obszar posiada dogodny dostęp z dróg publicznych. W sąsiedztwie instalacji nie ma zabudowań mieszkalnych. Wadą tego wariantu była lokalizacja w pobliżu zabudowy wsi.

Ostatecznie nie przyjęto tego wariantu, a do realizacji wskazano wariant proponowany na działkach nr 293/12, 293/13 i 293/14 w obrębie Ronina.

Maksymalna moc elektryczna farmy została określona na 3 MW. Całkowita powierzchnia zajęta pod elektrownię wraz z infrastrukturą towarzyszącą będzie wynosiła do 6 ha. Dopuszcza się zmniejszenie mocy elektrycznej oraz powierzchni zajętej przez instalację.

Każda z farm fotowoltaicznych będą tworzyć następujące główne elementy:

- konstrukcje wsporcze (stoły fotowoltaiczne) do montażu paneli fotowoltaicznych, wbijane bezpośrednio w ziemię z możliwością dodatkowego kotwienia;
- moduły fotowoltaiczne o mocy jednostkowej od 300 do 600 W każdy w ilości do 3400 szt.,
- inwertery w ilości 7 szt.;
- transformatory w ilości 1 szt.;
- przewody elektryczne;
- budynki/kontenery/obudowy klimatyczne transformatorów, budynki/kontenery techniczne do montażu aparatury sterującej, liczników prądowych, aparatura przyłączeniowa;
- droga wewnętrzna, plac manewrowy;
- magazyn energii (opcjonalnie);
- system monitoringu;
- ogrodzenie.

Panele fotowoltaiczne zamontowane zostaną pod kątem 20-40 stopni na konstrukcji metalowej, osadzonej na wbitych w ziemię słupkach. Rzędy paneli fotowoltaicznych będą ułożone wzdłuż linii wschód-zachód w zespołach o długości kilkudziesięciu metrów, w zależności od dostępnego miejsca. Dolna krawędź będzie na wysokości do 0,9 m nad gruntem, górna

na wysokości do 4 m. Pomiędzy poszczególnymi panelami zostanie utrzymana wolna przestrzeń o szerokości ok. 1-5 cm, w celu kompensacji rozszerzalności termicznej samych paneli oraz konstrukcji nośnej.

Moduły fotowoltaiczne pracują bezobsługowo. Montaż odbywa się w miejscu posadowienia. Panele oddają ciepło przez konwekcję naturalną do przepływającego powietrza atmosferycznego i nie wymagają do chłodzenia montażu wentylatorów.

Konstrukcja pod panele fotowoltaiczne jest oparta na punktowym montażu, gdzie pale są wbijane bezpośrednio do gruntu. Dzięki takiej konstrukcji podczas montażu struktura edafonu nie zostanie zniszczona. Pomiędzy rzędami paneli znajdują się tzw. ścieżki technologiczne, które nie zostaną utwardzane i mogą nadal pełnić dotychczasową funkcję ekologiczną.

Wszystkie linie niskiego napięcia, które służą do połączeń elektrycznych między panelami będą umieszczone w korytkach lub rurkach podwieszonych pod zespołem paneli.

Generowana energia elektryczna jest wyprowadzana i kierowana linią kablową niskiego napięcia do wewnętrznych transformatorów, które zostaną umieszczone w kontenerowej stacji transformatorowej. Wszystkie linie elektroenergetyczne łączące poszczególne elementy instalacji zostaną zakopane na głębokości 1,5 m.

W celu przekazania energii elektrycznej do systemu elektroenergetycznego zaplanowano stacje transformatorowe typu kontenerowego z wydzielonymi pomieszczeniami dla rozdzielni niskiego napięcia, komór transformatorowych oraz rozdzielni średniego napięcia. Ww. pomieszczenia zostaną wyposażone w instalację ogrzewania elektrycznego, instalację gniazd 1-faz. i 3-faz., instalację oświetlenia, wyłączniki ppoż. Każda rozdzielnia nN zaprojektowana będzie w oparciu o typowe rozwiązania szaf rozdzielczych. Planuje się zastosowanie transformatorów suchych lub olejowych, wyposażonych w szczelne misy olejowe, zlokalizowane bezpośrednio pod transformatorem. Wykop pod stację transformatorową sięgać będzie niewielkich głębokości, która będzie uzależniona od rodzaju gruntu zalegającego w podłożu. W związku z tym realizacja przedmiotowej inwestycji nie będzie wiązała się z niwelacją gruntu, ani przenoszeniem mas ziemnych.

Na podstawie przedłożonego raportu oddziaływania na środowisko stwierdzono, że obszar, na którym powstanie elektrownia fotowoltaiczna stanowi trwały użytek zielony. Silnie zadarnioną ruń zdominowała koniczyna łąkowa z kupkówką pospolitą. Oba gatunki przynależą do siedlisk łąkowych. Ponadto stwierdzono występowanie babki lancetowatej, kłosówki wełnistej, koniczyny białej i krwawnika pospolitego. Oprócz wymienionych gatunków teren porastają gatunki siedlisk ruderalnych, w tym: bniec biały, nawłóć kanadyjska, ostrożeń polny, pylenieć pospolity, kupkówka pospolita, mniszek lekarski, rajgras wyniosły, szczaw zwyczajny, życica trwała.

Na północ od miejsca inwestycji (na dz. nr 393/12) znajduje się obszar zalesiony o powierzchni ok. 1 ha. Drzewostan w wieku 30-50 lat budują głównie topola osika, klon i brzoza brodawkowata. Wokół działek inwestycyjnych znajdują się tereny zalesione, zajmujące siedliska lasu świeżego. Wiek drzewostanu jest zróżnicowany, od kilkudziesięciu do 160 lat. Zadrzewienia tworzą głównie gatunki: dąb, lipa, sosna, świerk, brzoza, topola osika, grab i klon. W ramach realizacji planowanej inwestycji nie przewiduje się usuwania drzew i zakrzewień.

Lokalna awifauna jest typowa dla terenów rolnych. Przeprowadzone kontrole wykazały obecność 15 gatunków ptaków, z których 2 uznano za gniazdujące na terenie farmy (skowronek i przepiórka) oraz 1 za prawdopodobnie gniazdujący (trznadel). W strefie analiz uwzględniono bufor, obejmujący grunty sąsiadujące, gdzie występują stanowiska lęgowe innych ptaków, które nie zostaną zniszczone. Na terenie inwestycji nie stwierdzono wyróżniających się tras migracyjnych, wzdłuż których odbywałby się szczególnie intensywny przelot. Nie stwierdzono wyraźnie zaznaczonego przelotu ptaków szponiastych. Przeloty nietoperzy na analizowanej powierzchni nie charakteryzowały się wyjątkową aktywnością, mogącą wyróżniać ją na tle innych powierzchni w kraju. Ponadto, na badanej powierzchni nie obserwowano występowania miejsc hibernacji nietoperzy oraz miejsc kolonii rozrodczych.

Obszar planowanej inwestycji zlokalizowany jest poza obszarem Specjalnej Ochrony Ptaków oraz Specjalnym Obszarem Ochrony Siedlisk, poza terenami lęgówisk i żerowisk gatunków wodnoblotnych, z dala od lokalizacji dużych kolonii lęgowych ptaków oraz poza stanowiskami rzadkich ptaków lęgowych.

Z przedłożonego raportu wynika, że na terenie gminy Frombork występują gatunki ssaków objęte ochroną, w tym wilk, jeź wschodni i jeź zachodni. Z dużych ssaków należy wymienić: jelenia, sarnę, dziką oraz introdukowanego jelenia sika.

Przeprowadzone kontrole nie wykazały obecności gatunków płazów i gadów znajdujących się pod ochroną. Biorąc jednak pod uwagę charakter terenu uznano, że na analizowanym obszarze mogą występować przedstawiciele takich gatunków jak: żaba trawna, żaba moczarowa, grzebiuszka ziemna, czy ropucha szara, zaskroniec zwyczajny, jaszczurka żyworódka.

Stwierdzone na analizowanej powierzchni gatunki owadów związane były w większości z terenami ruderalnymi lub polami uprawnymi. Nie stwierdzono występowania gatunków chronionych lub szczególnie rzadkich.

Teren, na którym planowana jest instalacja znajduje się w zasięgu korytarza ekologicznego o randze krajowej KPn-15 „Lasy Kadyńskie”. Projektowana farma PV będzie zlokalizowana w obszarze rolnym, pomiędzy większymi kompleksami leśnymi i nie będzie istotnie wpływać na drożność korytarza. Przemieszczające się wewnątrz korytarzy większe zwierzęta korzystają z obszarów leśnych, stanowiących ich naturalne środowisko życia. Obszary rolne są przez zwierzęta leśne wykorzystywane okazjonalnie i nie stanowią cennych terenów bytowania, odpoczynku czy żerowania. Ze względu na rozmiar planowana inwestycja nie będzie stanowiła istotnej bariery dla migrujących dużych zwierząt, a mniejsze będą mogły swobodnie penetrować obszar farmy z uwagi na zachowaną odległość ogrodzenia od gruntu. Realizacja inwestycji nie będzie stanowiła bariery migracyjnej dla ptaków – nie zajmuje wartościowych miejsc żerowania oraz odpoczynku.

Status zinwentaryzowanych gatunków – szeroko rozpowszechnionych w kraju i w regionie, niezagrożonych o wysokich liczebnościach populacji, wskazuje, że teren inwestycji nie jest miejscem istotnego rozrodu gatunków rzadkich, cennych, zagrożonych czy będących przedmiotem ochrony najbliższych obszarów Natura 2000. Wykazane stanowiska i miejsca obserwacji w większości poza terenem zainwestowania. Obszar budowy farmy fotowoltaicznej nie leży na istotnej trasie migracji gatunków małych, średnich i dużych. Ze względu na wielkość obszaru zainwestowania i usytuowanie projektowana farma nie będzie stanowić bariery dla swobodnego przemieszczania zwierząt.

Teren farm fotowoltaicznych charakteryzuje się dużym udziałem terenów czynnych biologicznie, na których zachodzi wegetacja roślin. W rozpatrywanym przypadku można uznać za powierzchnię całkowicie wyłączoną z wegetacji punkty styku konstrukcji z gruntem, powierzchnią zajęta pod kontenery stacji transformatorowych i kontenery techniczne oraz drogi technologiczne oraz ogrodzenie. Teren pod panelami fotowoltaicznymi pozostanie biologicznie czynny i pokryty będzie roślinnością trawiastą.

W celu ograniczenia negatywnego oddziaływania na środowisko przewidziano:

1. zastosowanie nowoczesnego i sprawnego technicznie sprzętu budowlanego oraz środków transportu spełniających wymagania aktualnych przepisów odnośnie emisji hałasu;
2. plac budowy zostanie zabezpieczony w materiały sorpcyjne do stosowania w przypadku wycieku substancji niebezpiecznych;
3. wykonywanie prac instalacyjnych wyłącznie w porze dziennej;
4. prowadzenie prac budowlanych poza okresem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt;
5. w przypadku zastosowania transformatorów olejowych zostaną zamontowane szczelne misy olejowe, będące w stanie pomieścić całą objętość oleju na wypadek awarii, zabezpieczając środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem;
6. panele fotowoltaiczne pokryte będą powłoką antyrefleksyjną, w celu niwelacji efektu odbicia promieni słonecznych oraz białe paski podziału, które zmniejszają przyciąganie bezkręgowców wodnych;
7. urządzenia stanowiące źródła promieniowania elektromagnetycznego będą zamontowane w obudowach o właściwościach ekranujących, z użyciem izolowanego okablowania;
8. nie przewiduje się stosowania środków chwastobójczych i owadobójczych;
9. do czyszczenia paneli fotowoltaicznych stosowana będzie czysta woda bez dodatku detergentów;
10. zastosowanie ażurowego ogrodzenia instalacji umożliwiającego swobodną migrację płazów, gadów i innych drobnych zwierząt;
11. po wykonaniu prac montażowych obsianie terenu mieszanką traw i roślin zielnych właściwych siedliskowo lub pozostawienie do naturalnej sukcesji;
12. odpady powstałe podczas realizacji inwestycji będą segregowane i magazynowane na terenie budowy, następnie przekazane do wtórnego wykorzystania lub specjalistycznym firmom zajmującym się unieszkodliwianiem odpadów.
13. prace budowlane będą prowadzone poza okresem lęgowym zwierząt tj. poza okresem od 1 marca do końca sierpnia;
14. inwestycja zostanie zlokalizowana w odległości większej niż 100 od brzegu rzeki Baudy;
15. fragmenty trawiaste pomiędzy ogniwami nie będą uprawiane z wykorzystaniem sztucznego nawożenia, herbicydów i pestycydów jednocześnie należy zezwolić na spontaniczną sukcesję roślinności pomiędzy pasami, np.: ziół i chwastów. Mogą one stanowić doskonałe miejsca żerowania ptaków;
16. odprowadzenie energii z farmy zostanie zrealizowane poprzez kablową sieć podziemną.

Zaplanowane prace budowlane wiązać się będą z emisją hałasu. Głównymi emitorami hałasu oraz wibracji na terenie budowy będą maszyny i urządzenia budowlane oraz samochody osobowe i ciężarowe. Emisja hałasu będzie miała charakter punktowy i krótkotrwały.

Podczas prowadzenia prac budowlanych, wystąpią także okresowe niedogodności związane z emisją zanieczyszczeniami pyłowymi i gazowymi do powietrza, spowodowane pracą sprzętu budowlanego oraz przejazdami pojazdów transportujących materiały. Uciążliwości te będą okresowe i ustąpią wraz z zakończeniem inwestycji.

Wszystkie odpady powstałe podczas realizacji inwestycji będą wstępnie segregowane i magazynowane na terenie budowy, następnie przekazane do wtórnego wykorzystania lub specjalistycznym firmom zajmującym się unieszkodliwianiem odpadów. Miejsce składowania odpadów powinno być izolowane od środowiska oraz zabezpieczone przed ingerencją osób postronnych. Usunięcie odpadów powstających podczas wykonywania prac budowlanych zgodnie z aktualnymi przepisami należało będzie do obowiązków wykonawcy robót budowlanych. Do jego obowiązków będzie należało zagospodarowanie wszystkich odpadów powstających w fazie budowy, w tym do selektywnego zgromadzenia powstających odpadów oraz przekazanie podmiotowi uprawnionemu odpadów, które nie będą zagospodarowane na miejscu budowy.

Etap eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej nie będzie się wiązać z żadnymi stale prowadzonymi procesami z uwagi na bezobsługowe i całkowicie automatyczne funkcjonowanie infrastruktury przedsięwzięcia. Jedynym działaniem związanym z fazą eksploatacji inwestycji będzie okresowe mycie i czyszczenie paneli fotowoltaicznych. Przewidywane są również ewentualne przeglądy lub naprawy instalacji, które będą miały charakter incydentalny.

Z przedłożonego raportu wynika, że na terenie inwestycji nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin na terenie użytku rolnego.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie w sposób negatywny oddziaływała na klimat. Planowana instalacja nie jest związana z emisją gazów cieplarnianych (poza krótkotrwałą fazą realizacji). Ponadto przedsięwzięcie zaklasyfikowane jako odnawialne źródło energii, będzie związane z wytwarzaniem energii elektrycznej, przyczyniając się do zmniejszenia skali antropogenicznego efektu cieplarnianego. Zastosowana konstrukcja w opisywanej elektrowni fotowoltaicznej jest wytrzymała i odporna na warunki atmosferyczne.

Teren działki (pod panelami oraz pomiędzy) pokryty zostanie roślinnością trawiastą, w związku z tym dostępny będzie przez cały rok dla gatunków ptaków wykonujących loty patrolowe oraz przebywających na ziemi.

Zastosowane transformatory są nowoczesnym technologicznie rozwiązaniem konstrukcyjnym powszechnie stosowanym w tego typu instalacjach, przez co ryzyko wycieku oleju i potencjalnego zanieczyszczenia gleby jest znikome.

Funkcjonowanie elektrowni wiązać się będzie z zapotrzebowaniem na energię elektryczną niezbędną do zasilania urządzeń własnych elektrowni fotowoltaicznej. Oddziaływanie pola magnetycznego, pola elektrycznego i akustycznego jest znikome. Silne pole magnetyczne związane z pracą transformatora zawiera się w jego rdzeniu i jedynie w postaci szczątkowej wydostaje się na zewnątrz transformatora. Natomiast pole elektryczne jest ekranowane przez metalową, uziemioną obudowę transformatora. Podczas realizacji przedsięwzięcia nie nastąpi przekroczenie dopuszczalnych

wartości natężenia pola elektrycznego oraz wartości natężenia pola magnetycznego w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji.

Realizacja planowanej inwestycji nie będzie w sposób negatywny oddziaływała na klimat. Planowana instalacja nie jest związana z emisją gazów cieplarnianych (poza krótkotrwałą fazą realizacji). Zastosowana konstrukcja w opisywanej elektrowni fotowoltaicznej jest wytrzymała i odporna na warunki atmosferyczne i nie będzie wymagała budowania fundamentów, co umożliwi swobodne przenikanie wód opadowych, roztopowych do gruntów. Nie wymaga też prowadzenia wykopów lub zdejmowania warstwy humusowej, bądź przenoszenia mas ziemnych. Dzięki takiej konstrukcji podczas montażu struktura gleby, nie jest uszkodzana. Przywrócenie stanu pierwotnego odbywa się poprzez wyjęcie z ziemi stalowej lub aluminiowej konstrukcji.

Z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia oddziaływania będą miały zasięg lokalny (bez ryzyka transgranicznych oddziaływań), krótkotrwały (ograniczony jedynie do fazy inwestycji). Biorąc pod uwagę zagospodarowanie terenów sąsiednich uznano, że nie będzie kumulowania się oddziaływań związanych z funkcjonowaniem instalacji nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych norm w środowisku związanych z hałasem oraz polem elektromagnetycznym.

Planowana inwestycja będzie realizowana na Obszarze Chronionego Krajobrazu Rzeki Baudy, gdzie obowiązują przepisy rozporządzenia Nr 105 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 3 listopada 2008 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Rzeki Baudy (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 2008 r. Nr 176, poz. 2573). Najbliższe obszary Natura 2000 Zalew Wiślany PLB28001 i Zalew Wiślany i Mierzeja Wiślana PLH280007 zlokalizowane są w odległości ok 4 km od miejsca inwestycji.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) przedmiotowa inwestycja zaliczana jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek sporządzenia raportu może być wymagany.

W myśl § 4 ust. 1 pkt 2 ww. rozporządzenia na obszarze chronionego krajobrazu obowiązuje *zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu art. 51 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150, z późn. zm.)*.

Zgodnie z § 4 ust. 3 ww. rozporządzenia zakaz ten nie dotyczy:

1) *realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, które mogą wymagać sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w rozumieniu § 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573, z późn. zm.) po uzgodnieniu z wojewodą;*

2) *realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, które służą racjonalnej gospodarce leśnej, rolnej, łowieckiej lub rybackiej w celu poprawy stanu środowiska, po uzgodnieniu z wojewodą.*

Z przedstawionej analizy oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko wynika, że planowana inwestycja nie powinna negatywnie oddziaływać na środowisko, w tym na cel i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000 oraz Obszaru Chronionego Krajobrazu Rzeki Baudy, przy spełnieniu



warunków określonych w przedłożonym raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz wymienionych w sentencji niniejszego postanowienia. Biorąc powyższe pod uwagę uznano, że w analizowanym przypadku istnieje możliwość zastosowania odstępstwa od zakazu realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, o którym mowa w rozporządzeniu Nr 105 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 3 listopada 2008 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Rzeki Baudy.

W związku z tym, że teren inwestycji stanowią nie tylko grunty orne, ale również pastwiska obszar ten może być wykorzystywany przez zwierzęta objęte ochroną gatunkową, dlatego podczas prowadzonych prac należy ograniczyć do minimum możliwość przypadkowego zabijania i niszczenia gatunków chronionych, m.in. ptaków, płazów, gadów. Wszelkie prace powinny być prowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wobec czego należy pamiętać, że brak negatywnego oddziaływania stwierdzono przy założeniu, że inwestycja będzie realizowana zgodnie z założeniami ustawy o ochronie przyrody, która określa zakazy obowiązujące w stosunku do roślin, zwierząt oraz grzybów objętych ochroną gatunkową oraz jasno wskazuje, że wszelkie odstępstwa od wprowadzonych zakazów są możliwe jedynie po uzyskaniu zgody regionalnego dyrektora ochrony środowiska na podstawie:

- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 09 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r., poz. 1408),
- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 06 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r., poz. 1409),
- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 06 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r., poz. 2183 ze zm.).

Z uwagi na fakt, że posiadane na etapie niniejszego uzgodnienia informacje na temat przedsięwzięcia pozwalają wystarczająco ocenić jego wpływ na środowisko, realizacja inwestycji nie spowoduje negatywnych skutków dla obszarów Natura 2000 i innych form ochrony przyrody oraz nie istnieje ryzyko kumulowania się oddziaływań po przeanalizowaniu kryteriów określonych w art. 77 ust. 5 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko stwierdzono, że realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie wymaga ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Niemniej jednak, zgodnie z art. 88 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli organ administracji architektoniczno - budowlanej uzna, że we wniosku o wydanie pozwolenia na budowę zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, może stwierdzić o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i nałożyć na inwestora obowiązek sporządzenia raportu, jednocześnie określając jego zakres.

Z przedstawionej analizy oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko wynika, że planowana inwestycja nie powinna negatywnie oddziaływać na środowisko, w tym na Obszar Chronionego Krajobrazu Rzeki Baudy, przy spełnieniu warunków określonych w przedłożonym raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz wymienionych w sentencji niniejszej decyzji.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji decyzji.

## POUCZENIE

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 roku, poz. 1405 z późn. zm.) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1-13 ww. ustawy. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Od niniejszej decyzji służy Stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu, za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy we Fromborku w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Zgodnie z art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego §1 i §2 w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z UP. BURMISTRZA  
MIASTA I GMINY FROMBORK

/-/ DAMIAN KRASIŃSKI  
Z-CA BURMISTRZA  
MIASTA I GMINY FROMBORK

### Otrzymują:

1. AJM-ECO Sp. z o.o., Spółka komandytowa, ul. Astronomów 9, 80-299 Gdańsk,
2. Bogusław Jan Rogiński, ul. Sadowa 14, 14-530 Frombork,
3. Maria Rogińska, ul. Sadowa 14, 14-530 Frombork,
4. Barbara Rzeczkowska, ul. Gorkiego 37/6, 92-524 Łódź,
5. Przemysław Kazimierz Hudak, ul. Wejherowska 35-41/28, 81-051 Gdynia,
6. Zdzisław Kędzierski, ul. Młyńska 17/39, 81-063 Gdynia,
7. Radosław Zdanowski, ul. 11 Listopada 54/11, 07-200 Wyszaków,
8. Zarząd Dróg Wojewódzkich w Olsztynie, ul. Pstrowskiego 28B, 10-602 Olsztyn,
9. Państwowe Gospodarstwo Leśne „Lasy Państwowe”, Nadleśnictwo Zaporowo, Piórkowo 8, 14-526 Płoskinia,
10. a/a.

*Sporządziła:*

*Małgorzata Ostrouch, referent ds. ochrony środowiska*